

CENTURY 21

Anders Wonen

Dendermondsesteenweg 149 4, 2845 Willebroek

Telefoonnummer: 03/3696921

E-mail: info@anderswonen.be

Te koop - Huis

Schuttershofstraat 15, 2845 Niel

Verkocht

Ref. 21/100/060



Aantal slaapkamers: 4

Aantal badkamers: 2

Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 168m²

Grond opp.: 302m²

EPC: 382kwh/m²/j

Type verwarming: gas

Omschrijving

Deze halfopen bebouwing is gelegen in een rustige straat in Niel. De woning beschikt op het gelijkvloers over een inkomhal met authentieke elementen, een ruime woonkamer met aansluitend de keuken, een ruime veranda en een badkamer met ligbad. Op de eerste verdieping zijn er wee ruime slaapkamers en een tweede badkamer met inloopdouche. De zolder biedt ruimte aan twee extra slaapkamers. Extra troeven van deze woning zijn de grote oprit en de ruime, zonnige tuin.
Kom zeker een kijkje nemen!

Financieel

Prijs: Info op kantoor
Onder BTW stelsel: Nee
Beschikbaarheid: Vanaf akte
Kadastraal inkomen: € 610,00

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 168,00 m²
Aantal gevels: 3
Bouwjaar: 1951
Staat: Goede staat
Type dak: Zadeldak

Energie

EPC score: 382
EPC code: 20210323-0002391347-RES-1
EPC klasse: D
Dubbele beglazing: Ja
Type verwarming: Gas
Verwarming: Individueel

Terrein

Grondoppervlakte: 302,00 m²
Tuin: Ja
Oriëntatie terras 1: Zuidwesten

Indeling

Woonkamer: 27,00 m²
Keuken: 17,00 m², VS volledig geïnstalleerd
Veranda: Ja
Slaapkamer 1: 14,00 m²
Slaapkamer 2: 13,00 m²
Slaapkamer 3: 12,00 m²
Badkamer type: Douche en ligbad
Kelder: Ja
Zolder: Ja

Technieken

Elektriciteit: Ja
Riolering: Ja
Gas: Ja
Water: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Niet meegedeeld
Bouwvergunning: Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld
Voorkooprecht: Niet meegedeeld
Dagvaarding: Niet meegedeeld