

CENTURY 21

Anders Wonen

Dendermondsesteenweg 149 4, 2845 Willebroek

Telefoonnummer: 03/3696921

E-mail: info@anderswonen.be

Te koop - Huis

Victor de Witstraat 5, 2880 Bornem

Verkocht

Ref. 5102906



Aantal slaapkamers: 3

Bew. opp.: 173m²

EPC: 193kwh/m²/j

Grond opp.: 335m²

Terras opp.: 36m²

Omschrijving

Deze charmante halfopen bebouwing is rustig gelegen te Hingene. De woning beschikt op het gelijkvloers over een inkomhal, apart toilet, een gezellige en stijlvolle woonkamer met aansluitend de keuken, een recente veranda waar u heerlijk kan vertoeven en een berging. Op de eerste verdieping kan u drie ruime slaapkamers terugvinden en een badkamer met inloopdouche. Als extra troef beschikt de woning over een zolder. Vanop het volledige gelijkvloers heeft u zicht op de zonrijke tuin met terras, een pergola en een zwembad. Kom zeker een kijkje nemen!

Financieel

Prijs: € 434.500,00
Kadastraal inkomen: € 718,00

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 173,00 m²
Aantal gevels: 3
Bouwjaar: 1999
Staat: Uitstekend

Energie

EPC score: 193
EPC klasse: B
Elektriciteitskeuring: Ja, conform

Terrein

Grondoppervlakte: 335,00 m²
Tuin: Ja (240,00 m²)

Indeling

Woonkamer: 42,00 m²
Keuken: 20,00 m², volledig geïnstalleerd
Veranda: Ja
Slaapkamer 1: 18,00 m²
Slaapkamer 2: 13,00 m²
Slaapkamer 3: 13,00 m²
Badkamer type: Douche
Toiletten: 1
Terras: 36,00 m²
Wasplaats: Ja
Zolder: Ja

Technieken

Elektriciteit: Ja
Gas: Ja
Water: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Niet meegedeeld
Bouwvergunning: Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld
Voorkooprecht: Niet meegedeeld
Dagvaarding: Niet meegedeeld