

Te koop - Huis

Nieuwe Kouterstraat 50, 2880 Bornem

Verkocht

Ref. 4568029



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 93m²

Grond opp.: 120m²

EPC: 876kwh/m²/j

Type verwarming: gaskachels

Omschrijving

Deze te renoveren gezinswoning bevindt zich in het centrum van Bornem. Deze woning beschikt op het gelijkvloers over een woonkamer, een ruime keuken, een badkamer en een tuin. Op de eerste verdieping zijn er twee ruime slaapkamers. Als extra troef beschikt de woning ook over een kelder.

Financieel

Prijs: Info op kantoor
Beschikbaarheid: Vanaf akte
Kadastraal inkomen: € 292,00

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 93,00 m²
Aantal gevels: 2
Bouwjaar: 1918
Staat: Te renoveren
Type dak: Zadeldak

Comfort

Rolluiken: Ja

Energie

EPC score: 876 kWh/m²/jaar
EPC code: 20210531-0002422426-RES-1
EPC klasse: F
Ramen: Hout
Elektriciteitskeuring: Ja, niet conform
Type verwarming: Gaskachels
Verwarming: Individueel

Terrein

Grondoppervlakte: 120,00 m²
Tuin: Ja (35,00 m²)

Indeling

Woonkamer: 24,00 m²
Keuken: 15,00 m²
Slaapkamer 1: 15,00 m²
Slaapkamer 2: 13,00 m²
Toiletten: 1
Kelder: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Niet meegedeeld
Bouwvergunning: Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld
Voorkooprecht: Niet meegedeeld
Dagvaarding: Niet meegedeeld