Dendermondsesteenweg 149 4, 2845 Willebroek
Telefoonnummer: 03/3696921
E-mail: info@anderswonen.be

Te koop - Eengezinswoning

Verkocht

Tisseltsesteenweg 11, 2830 Willebroek

Ref. 4319087





Aantal slaapkamers: 3
Aantal badkamers: 1
Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 130m²
Grond opp.: 121m²

EPC: 252kwh/m²/j
Type verwarming: gas cv

Omschrijving

Deze lichtrijke woning is gelegen vlakbij het centrum van Willebroek, belangrijke verbindingswegen (A12, N16 en E19), horeca, winkels en allerlei vormen van openbaar vervoer. Het gelijkvloers bestaat uit een gezellige woonkamer met lichtkoepel, een aansluitende open keuken, een badkamer met douche en toilet. De eerste verdieping beschikt over twee ruime slaapkamers en de zolder werd volledig omgebouwd tot master bedroom. Als grote troeven beschikt men over een gezellige en zonnige tuin, een ruime afgewerkte kelder en een vernieuwd dak.

Op zoek naar een pand met potentieel? Contacteer ons dan snel!

Financieel

Prijs: € 249.000,00
Beschikbaarheid: Vanaf akte

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 130,00 m²
Aantal gevels: 2
Renovatiejaar: 2017
Staat: Goede staat
Type dak: Zadeldak

Energie

EPC score: 252 kWh/m²/jaar
EPC code: 20190602-002165747-RES-1
EPC klasse: C
Dubbele beglazing: Ja
Type verwarming: Gas cv

Terrein

Grondoppervlakte: 121,00 m²
Tuin: Ja (40,00 m²)

Indeling

Woonkamer: 22,00 m²
Keuken: 15,00 m²
Veranda: Ja
Slaapkamer 1: 9,00 m²
Slaapkamer 2: 18,00 m²
Slaapkamer 3: 30,00 m²
Badkamer type: Douche
Toiletten: 1
Kelder: Ja
Zolder: Ja

Technieken

Elektriciteit: Ja
Gas: Ja
Water: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Woongebied
Bouwvergunning: Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld
Voorkooprecht: Nee
Dagvaarding: Niet meegedeeld