E. Vanderveldelaan 1 , 2845 Niel
Telefoonnummer: 03/3696921
E-mail: info@anderswonen.be

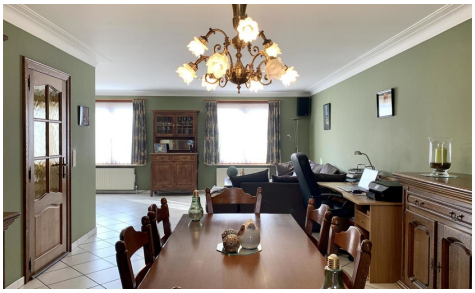
Te koop - Eengezinswoning

Verkocht

Peter Benoitlaan 55, 9120 Beveren

Ref. 4305093





Aantal slaapkamers: 4
Garages: 1
Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 207m²
Grond opp.: 650m²
Terras opp.: 16m²

EPC: 233kwh/m²/j

Omschrijving

Deze ruime halfopen bebouwing met grote tuin en garage biedt veel mogelijkheden.
Indeling gelijkvloers: inkom met apart toilet, ruime woonkamer in l-vorm met open, volledig ingerichte eiken keuken met zicht op de tuin, een groot terras en een zeer ruime garage met sectionaalpoort. Op de eerste verdieping zijn er 3 slaapkamers en een badkamer met dubbele lavabo, inloopdouche en een toilet. De zolderverdieping is volledig afgewerkt en kan gebruikt worden als polyvalente ruimte of als extra slaapkamers. Men kan met de wagen door de garage in de tuin rijden.

Elektrische keuring is conform!
Aarzel niet om ons te contacteren voor meer informatie of een bezoek ter plaatse.

Financieel

Prijs: € 479.000,00
Beschikbaarheid: Vanaf akte

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 207,00 m²
Aantal gevels: 3
Staat: Goede staat
Type dak: Zadeldak

Energie

EPC score: 233 kWh/m²/jaar
EPC code: 20210120-0002359224-RES-1
Elektriciteitskeuring: Ja, conform
Datum keuring: 01/02/2021

Terrein

Grondoppervlakte: 650,00 m²
Tuin: Ja (390,00 m²)

Indeling

Woonkamer: 63,00 m²
Keuken: 12,00 m²
Bureau: Ja
Slaapkamer 1: 17,00 m²
Slaapkamer 2: 17,00 m²
Slaapkamer 3: 12,00 m²
Slaapkamer 4: 9,00 m²
Toiletten: 2
Terras: 16,00 m²
Zolder: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Niet meegedeeld
Bouwvergunning: Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld
Voorkooprecht: Niet meegedeeld
Dagvaarding: Niet meegedeeld

Parking

Garage: 1