

## Te koop - Appartement

Mechelsesteenweg 186 B11, 2650 Edegem

**Verkocht**

**Ref. 21/100/071**



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 98m<sup>2</sup>

Terras opp.: 20m<sup>2</sup>

EPC: 170kwh/m<sup>2</sup>/j

## Omschrijving

Instapklaar appartement op een uitstekende locatie! Dit appartement beschikt over een ruime woonkamer met moderne open keuken, twee slaapkamers, een badkamer met ligbad en douche, apart toilet en een berging. Verder beschikt het appartement ook nog over een mooi terras.

Hebt u interesse in dit pand? Contacteer ons dan snel!

---

## Financieel

Prijs: Info op kantoor  
Onder BTW stelsel: Nee  
Beschikbaarheid: Vanaf akte  
Kadastraal inkomen: € 738,00

## Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 98,00 m<sup>2</sup>

## Energie

EPC score: 170 kWh/m<sup>2</sup>/jaar  
EPC code: EP11928  
EPC klasse: B  
Elektriciteitskeuring: Ja, conform

## Indeling

Woonkamer: 47,00 m<sup>2</sup>  
Slaapkamer 1: 12,00 m<sup>2</sup>  
Slaapkamer 2: 9,00 m<sup>2</sup>  
Toiletten: 1  
Terras: 20,00 m<sup>2</sup>

## Stedenbouw

Bestemming: Niet meegedeeld  
Bouwvergunning: Niet meegedeeld  
Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld  
Voorkooprecht: Niet meegedeeld  
Dagvaarding: Niet meegedeeld