

CENTURY 21

Anders Wonen

Dendermondsesteenweg 149 4, 2845 Willebroek

Telefoonnummer: 03/3696921

E-mail: info@anderswonen.be

Te koop - Appartement

Jules Bordetstraat 25 B102, 2018 Antwerpen

€ 495.000

Ref. 5962749



Aantal slaapkamers: 3

Aantal badkamers: 2

Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 100m²

Terras opp.: 17m²

EPC: 95kwh/m²/j

Type verwarming: gas cv

Omschrijving

Ontdek dit prachtige en karaktervolle appartement, perfect gelegen in het verkeersvrije "Groen Kwartier", voorheen bekend als het Oude Militair Hospitaal. Deze unieke residentie biedt een ideale combinatie van comfort, stijl en locatie.

Bij het betreden van het appartement wordt u verwelkomd in een royale inkomhal die leidt naar de verschillende vertrekken. De leefruimte is een ware oase van licht dankzij de grote ramen die zorgen voor een heldere en uitnodigende atmosfeer. De naastgelegen keuken is modern en volledig uitgerust, waardoor koken een waar genot wordt.

Het appartement beschikt over drie ruime slaapkamers, waarvan één dienst doet als master bedroom met directe toegang tot de luxueuze badkamer. Deze badkamer is voorzien van hoogwaardige afwerkingen en biedt een ontspannende ambiance. Daarnaast is er een douchekamer beschikbaar voor extra comfort en gemak.

Verder is er een apart toilet aanwezig, evenals twee praktische bergingen, die zorgen voor voldoende opslagruimte. Buiten kunt u genieten van het royale terras, ideaal voor ontspannen momenten of om gasten te ontvangen.

Voor extra gemak is er een kelderberging inbegrepen in de verkoop en bestaat er de mogelijkheid om een garagebox aan te kopen.

Dit uitzonderlijke appartement in het "Groen Kwartier" biedt een unieke kans om te wonen in een historische en groene omgeving, terwijl u toch profiteert van moderne luxe en comfort. Mis deze kans niet en plan vandaag nog uw bezoek! vaste kosten 110eur/maand

Financieel

Prijs: € 495.000,00
Beschikbaarheid: Vanaf akte

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 100,00 m²
Bouwjaar: 2015
Staat: Uitstekend
Verdiep: 1

Comfort

Lift: Ja

Energie

EPC score: 95
EPC klasse: A
Dubbele beglazing: Ja
Elektriciteitskeuring: Ja, conform
Type verwarming: Gas cv

Indeling

Woonkamer: 27,00 m²
Keuken: 8,00 m², volledig geïnstalleerd
Slaapkamer 1: 13,00 m²
Slaapkamer 2: 9,00 m²
Slaapkamer 3: 9,00 m²
Badkamer type: Douche en ligbad
Toiletten: 2
Terras: 17,00 m²
Kelder: Ja

Technieken

Elektriciteit: Ja
Riolering: Ja
Gas: Ja
Water: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Niet meegedeeld
Bouwvergunning: Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld
Voorkooprecht: Niet meegedeeld

Dagvaarding: Niet meegedeeld

G-score: A

P-score: A

Parking

Parkings binnen: Ja